

DVOSOBNI STANOVI - ZGRADA A - S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC, Zadar, Квартира



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	DVOSOBNI STANOVI - ZGRADA A - S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89.34 m ²
Этаж:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	312,690.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022
Состояние:	В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Diklovac
Poštanski broj:	23000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация
Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 12

Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju apartmani u stambenoj zgradi u predjelu Diklovac u Zadru. U zgradi se nalazi 6 apartmana, a nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena i nenatkrivena terasa, vrt, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 100.01 m² - 283016 EUR - PRODANO! S2 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, terasa, vrt, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 103.48 m² - 322184 EUR 1.KAT: S3 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 79.04 m² - 276640 EUR - PRODANO! S4 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, lođa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 89.34 m² - 312690 EUR 2.KAT: S5 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 78.47 m² - 282492 EUR - PRODANO! S6 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, lođa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 89.86 m² - 323496 EUR Početak gradnje: proljeće 2023. - započeti iskopi temelja! Završetak: 2024. - u blizini su plaža Borik, plaža Uskok, Marina Borik te brojni sadržaji kao restorani, kafići, teniski tereni, škole, vrtići, supermarketi i banke; - prostrane sobe; - velike staklene stijene; - velike terase / vrtovi; - dva garažna mjesta po stanu; - dizalo; - dizalice topline s podnim grijanjem; - građeno kvalitetnim materijalima prema EU standardima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-108N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 562173
Agency ref id: 22-108N