

HOTEL S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA - SUKOŠAN, Sukošan, Коммерческая недвижимость



| | |
|--------------------|--|
| : | Adria Team |
| Имя: | Adria |
| Фамилия: | Team |
| Название компании: | Adria Team Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://adriateam.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Zadarska županija |
| City: | Zadar |
| почтовый код: | 23000 |
| Адрес: | Matije Gubca 40 |
| Mobile: | 00385992988355 |
| Phone: | 0038523335880 |
| О нас: | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | HOTEL S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA - SUKOŠAN |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 394 m ² |
| Цена: | 1,250,000.00 € |
| Размещено: | 22.01.2024 |

Состояние

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область: | |
| Город: | Sukošan |
| Площадь города: | Sukošan |
| Poštanski broj: | 23206 |

Разрешения

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки
Инфраструктура: Вода, Активная телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, ADSL

Парковка

Количество
парковочных мест: 10

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaje se HOTEL 20 m udaljen od mora u Sukošanu. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja i krovne terase. U hotelu ima 10 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - konoba, nalazi se 1,6 m ispod razine mora, u njoj je i etno zbirka, uređena za prihvata 45 osoba, interijer odiše starinom, a posebno se ističe kamin gdje se mogu pripremati jela s roštilja i pod pekom PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² S2 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² S3 (spavaća soba te zaseban ulaz u apartman, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 48 m² 1. KAT - S4 (2 spavaće sobe, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 44 m² S5 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² S6 (dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² 2. KAT - S7 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² S8 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² S9 (dvije spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² POTKROVLJE - S10 (ima direktan pristup na zajedničku krovnu terasu, krevet za dvije osobe, sofa, hladnjak, aparat i pribor za čaj i kavu, kupaonica je opremljena toaletnim priborom) - 12 m² KROVNA TERASA - pogled na otoke prema zapadu, na Marinu Dalmaciju prema istoku - svaki apartman na prozorima ima mreže za komarce; - svakom apartmanu pripada jedno parkirno mjesto; - lift za slanje pića s recepcije na krovnu terasu; - telefonska centrala; - stan za radnike; - 15 min lagane šetnje do centra Sukošana i samo 10 min autom do Zadra Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-161N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 562195
Agency ref id: 22-161N