

APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - PAKOŠTANE, Пакоштане, Квартира



STAMBENA ZGRADA
PAKOŠTANE

:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - PAKOŠTANE
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73.25 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Pakoštane
Площадь города:	Pakoštane
Poštanski broj:	23211



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Отстойник
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Pakoštanima. Nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata na kojima je 6 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE S1 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, nenatkrivena terasa, vrt, parkirno mjesto) - 78,37 m2 - 400000 EUR S2 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, nenatkrivena terasa, vrt, parkirno mjesto) - 74,79 m2 - 400000 EUR 1. KAT S3 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, natkrivena terasa, parkirno mjesto) - 77,49 m2 - 320000 EUR S4 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, natkrivena terasa, parkirno mjesto) - 73,25 m2 - 320000 EUR 2. KAT S5 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, krovna terasa, parkirno mjesto) - 120 m2 - 500000 EUR S6 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, krovna terasa, parkirno mjesto) - 120 m2 - 500000 EUR OPIS MATERIJALA: - 10 cm stiropor/Porotherm blok; - aluminijska i PVC stolarija - antracit; - keramika i parketi više klase - mogućnost dogovora; - podno grijanje - električno - po izboru uz nadoplatu. - Klimatizirano - sve spavaće sobe i dnevni dio; - Na prozorima će biti postavljeni proširivači za mogućnost postavljanja komarnika i elek. roletni; - Komplet opremljene kupaonice (Geberit, Hansgrohe, Vaillant); - 1 parkirno mjesto po jedinici, mogućnost kupnje dodatnog mjesta; - Izvodi struje i vode na krovnim terasama; - Ispred se nalazi šuma u kojoj nema gradnje; - 350 m od plaže i mora. POČETAK GRADNJE: 11.2023. PLANIRANO ZA USELJENJE: 05.2024. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-196N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 562207
Agency ref id: 22-196N