

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM, LJUBAČ - RAŽANAC, Ražanac, Земля



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM, LJUBAČ - RAŽANAC
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	697 m ²
Цена:	120,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Ražanac
Площадь города:	Ljubač
Поштанский broj:	23248



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:	Na prodaju građevinsko zemljište s dozvolom za vilu s bazenom, Ljubač - Ražanac. OPIS NEKRETNINE: Odlična pozicija u mirnoj slijepoj ulici, okružena obiteljskim kućama! Dimenzije zemljišta cca - 38 m dužine * 17 m širine. Veličina parcele je 697 m ² + put - 79 m ² - 776 m ² Udaljenost od mora - 250 m. Udaljenost od plaže - 350 m. Dozvola za vilu je pravomoćna, stoga se može odmah krenuti s gradnjom! Asfaltni pristup. Prema dozvoli sama vila ima 207,03 m ² stambene površine. Prizemlje: 1 spavaća soba, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja - otvoren prostor, kupaonica, ostava, teretana / rekreacijski prostor i kupaonica,
-------------------------------	---

bazen i natkrivena terasa. Kat: 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, praonica, terasa s odvodima za vodu za postavljanje ljetne kuhinje i jacuzzija. Ljubač je malo mjesto smješteno 16 kilometara od Zadra u prekrasnoj pješčanoj uvali. Blizina Velebita uz dalmatinski ambijent i mediteransku vegetaciju daje posebnu čar ovome malome mjestu. Idealno je mjesto za tih i miran odmor obiteljima s malom djecom. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-054N

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562270
Agency ref id: 23-054N