

## APARTMANI U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, DIKLO - ZADAR, Zadar, Квартира



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	APARTMANI U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, DIKLO - ZADAR
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69.74 m <sup>2</sup>
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	210,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Diklo
Poštanski broj:	23000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodaju se apartmani u novogradnji, smješteni u Diklu, s pogledom na more. Objekt se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. SLOBODNI APARTMANI: Prizemlje: Stan 1: dnevni boravak s kuhinjom, 1 spavaća soba, ostava, hodnik, kupaonica, terasa, vrt (73,54m<sup>2</sup>), spremište, 2 parkirna mjesta. Površina - 69,74 m<sup>2</sup> - 210.000,00 EUR Stan 2 - dnevni boravak s kuhinjom, 1 spavaća soba, hodnik, kupaonica, terasa, vrt, spremište, 2 parkirna mjesta. Površina - 62,96 m<sup>2</sup> - PRODANO! 1.kat: Stan 3: dnevni boravak s kuhinjom, 1 spavaća soba, hodnik, kupaonica, terasa, spremište, 2 parkirna mjesta. Površina - 58,74 m<sup>2</sup> - PRODANO! 2.kat: Stan 5: dnevni boravak s kuhinjom, 1 spavaća soba, hodnik, kupaonica, balkon, spremište, 2 parkirna mjesta. Površina - 58,74 m<sup>2</sup> - PRODANO! DOVRŠETAK: ljetno 2024. Svojstva apartmana: Porotherm blok PROFIL zvučna i toplinska izolacija/izolacija fasade 10 cm alu stolarija s troslojnim staklom i komarnicima protuprovalna i protupožarna vrata parket 1. klase keramika 1. klase sustav grijanja i hlađenja putem dizalice topline na vodu (podno grijanje u dnevnim boravcima, hodnicima i kupaonicama) lako dostupne vanjske jedinice uređaja kvalitetna kupaonska oprema dizalo Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-118N Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 562313  
Agency ref id: 23-118N