

APARTMANI U BLIZINI PLAŽE, ZGRADA 2. NOVOGRADNJA, 150 m OD MORA - PRIVLAKA, Privilaka, Квартира



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	APARTMANI U BLIZINI PLAŽE, ZGRADA 2. NOVOGRADNJA, 150 m OD MORA - PRIVLAKA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69.65 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	280,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Состояние:	В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество
парковочных мест: 12

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaju se APARTMANI u stambenim zgradama u novogradnji u Privlaci. Kompleks se sastoji od 2 zgrade, a u svakoj se nalazi 5 apartmana (u prizemlju i na 1. katu po 2 apartmana te na 2. katu penthouse). Zgrada 1 je završena, a Zgrada 2 je u početnoj fazi izgradnje. Apartmani su udaljeni od mora 150 m te imaju pogled na more. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, kupaonica, 2 spavaće sobe, vrt cca 80m2) - 69,65 m2 - 280.000,00 EUR S2 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, vrt cca 80 m2) - 77,90 m2 - 300.000,00 EUR - **PRODANO!** 1.KAT - S3 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe) - 74,30 m2 - 280.000,00 EUR S4 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe) - 74,47 m2 - 280.000,00 EUR 2. KAT - S5 (2 terase, kuhinja, spremište, dnevni boravak, blagovaonica, hodnik, 3 kupaonice, 3 spavaće sobe, balkon, priprema za jacuzzi, POTPUNO NAMJEŠTEN) - 151,66 m2 - 589.000,00 EUR - **POČETAK GRADNJE:** 01.2024 - dva parkirna mjesta - podno grijanje u kupaonicama; - kvalitetna stolarija s komarnicima i roletama na struju; - travertino kamen u ložama; - tamna staklena ograda; - talijanske pločice; - bit će luksuznije opremljeni - početak gradnje je planiran za jesen 2022., a završetak jedne od zgrada za jesen 2023.; - useljenje spremno u lipnju 2025. godine; - objekt prodaje tvrtka te kupac ne plaća porez na promet nekretnina Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-226N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 562388
Agency ref id: 23-226N