

Promajna, jednosoban stan u novogradnji 50 m od mora, 51.61 m2, Baška Voda, Квартира



: Corrigo Nekretnine
Имя: Corrigo
Фамилия: Nekretnine
Название: Corrigo Nekretnine
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.agencija-corrigo.com>
Страна: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
почтовый код: 21300
Адрес: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
О нас: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najмова na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspjeha pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
 specifičnom zahtjevu u svakom
 trenutku i proces traženja
 odgovarajuće nekretnine učiniti
 što ugodnijim.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Promajna, jednosoban stan u novogradnji 50 m od mora, 51.61 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51.61 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	237,400.00 €
Размещено:	23.01.2024

Orientation

Ориентация:	Южная
-------------	-------

Состояние

Построенный:	2024
Состояние:	В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Baška Voda
Площадь города:	Promajna
Poštanski broj:	21320

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Установка телефона
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Отопление

Тип отопления:

Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

U ponudi se nalazi jednosoban stan u novogradnji u Promajni drugi red od mora. Zgrada s liftom na iznimno atraktivnoj lokaciji, udaljena svega 50-tak metara od mora s ukupno 9 stambenih jedinica. Objekt se sastoji od suterena sa garažnim mjestima, P+2K i visoko potkrovlje. Stan A 203 na prvom katu NKP 51,61 m² u naravi se sastoji od: ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom i dnevni boravakom, kupaonice, spavaće sobe i lođe s pogledom na more. Najkvalitetniji materijali se koriste u izgradnji i kod unutarnjeg uređenja stanova. Vrhunska toplinska i zvučna izolacija, vanjska PVC stolarija, protuprovalna ulazna vrata, klima uređaj u svakoj sobi, parket hrast prve klase, keramičke pločice visoke kvalitete, kupaonica će biti u potpunosti opremljena za upotrebu sa postavljenim podnim grijanjem, kameni pod na stepeništu, staklene ograde, tv.sat./WiFi. Vanjsko parkirno mjesto se nalazi ispred zgrade po cijeni od 12 000 € i garažno parkirno mjesto iznosi 25.000 € Nekretnina se nalazi na iznimnoj lokaciji, idealnoj za odmor i u svrhu bavljenja turizmom. Samo useljenje se očekuje u 06/2025. godine. Dinamika kupnje nekretnine ovisi o načinu plaćanja. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1.

Дополнительная контактная информация

Внутренний
 контрольный номер: 562546
 Agency ref id: 433
 Контактный телефон: 385998150001