

## ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan, 2.kat, parking 81 m2 - POGLED NA MORE!!, Medulin, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan, 2.kat, parking 81 m2 - POGLED NA MORE!!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	80 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	250,201.00 €
Размещено:	23.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Продажа: КВАРТИРА с 2 СПАЛЬНЯМИ, балконом и парковкой в Медулине, 75 м2 - ВИД НА МОРЕ! Эта недвижимость расположена в отличном месте в центре Медулина, на самом юге полуострова Истрия. Мягкий средиземноморский климат, чистое море и изрезанная береговая линия создают все условия для отдыха и круглогодичного наслаждения. Квартира расположена на 2 этаже в жилом доме качественной новостройки. Здание будет построено и готово к заселению со всеми документами летом 2024 года. Начало строительства январь 2023 года. Квартира состоит из 2 спален, гостиной с кухней, прихожей, 2 ванных комнат, туалета и постирочной, кладовой и балкона общей чистой площадью 80,71 м2. Вместе с квартирой вы также получаете 2 парковочных места рядом со зданием. В квартире кондиционер, пол с подогревом. ВИД НА МОРЕ! Рядом все необходимые для жизни современного человека объекты: магазины, супермаркеты, почта, банк, детский сад, школа, общественный транспорт, 10 минут езды до города Пула. Этот отель, расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, предлагает реальную возможность для семейной жизни, частного отдыха или туристической сдачи в аренду. ВОЗМОЖНОСТЬ!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27057

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 562714  
Agency ref id: 27057