

## Medulin, prekrasan stan u prizemlju + parking + dio dvorišta, Medulin,

### Квартира



: Dragan Šekerija  
Электронная почта: info@mp-nekretnine.hr  
Имя: Dragan  
Фамилия: Šekerija  
Название компании: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@mp-nekretnine.hr  
Вебсайт: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
почтовый код: 52203  
Адрес: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
О нас: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Medulin, prekrasan stan u prizemlju + parking + dio dvorišta
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	41.26 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	140,000.00 €
Размещено:	23.01.2024

### Состояние

Построенный:	2010
Состояние:	Поддерживается

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	B

### Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

### Описание

Дополнительная информация:

Medulin, Šaraje, u prodaji simpatičan stan na odličnoj lokaciji. Stan je smješten u prizemlju novije i uredne zgrade, a sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, otvorenog prostora dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom sa izlazom na terasu s pripadajućim dijelom dvorišta. Ukupna površina stana je 41,26 m<sup>2</sup>, s time da je površina dvorišta i parkirnog mjesta na građevnoj čestici uključena u etažnu površinu sa koeficijentom. Grijanje unutar prostora je osigurano putem klima uređaja. Nekretnina se prodaje namještena, te je pogodna i kao investicija u vidu turizma. Danas Medulin poznajemo kao poznato turističko mjesto, u kojem mještani žive u skladu s karakterom modernog doba, stoga je spomenuta nekretnina idealna prilika za budućeg vlasnika, kako za miran obiteljski život tako i s naglaskom na veliki potencijal u turističke svrhe, sa svim potrebnim sadržajima na doseg ruke. Za sve ostale informacije i razgled nekretnine, na raspolaganju Vam stoji MP NEKRETNINE [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr) / + 385 95 2777 177

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562725  
Agency ref id: 600  
Контактный телефон: +385 95 2777 177