

OKOLICA KARLOVCA-luksuzan stan u urbanoj vili, 2S+DB, Duga Resa,

Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OKOLICA KARLOVCA-luksuzan stan u urbanoj vili, 2S+DB
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	93 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	18 m ²
Цена:	281,500.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Karlovačka županija
Область:	

Город: Duga Resa
Площадь города: Gornje Mrzlo Polje Mrežničko
Poštanski broj: 47250

Разрешения

Место разрешения: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество: 2
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

OKOLICA KARLOVCA-стан од 81 m², 2S+DB са два паркирна мјеста , окућницом од 39 m² и спремиштем од 5,15 m²! Састоји се од улазног ходника, кухиње, дневног боравка са благоваоном, предсобља, двије спаваће собе, купаониче, одвојеног санитарног чвора и лође. Могућност купње гараже по цијени од 25000 €. Предвиђен завршетак радова је средина 2025. године. Некретнина ће се градити квалитетно и бити ће богато оптемлјена у завршној фази градње. Од опреме иштићемо топлинску пумпу за гријање и хлађење, врхунску ванјску столарију, термо фасаду од 14 cm дебљине и др. Ова луксузна вила се састоји од два дијела која су међусобно повезана са 7 гаража. Налази се на рубу шуме Козјаћа, познату као "плућа града Карловца". Некретнина ће пружати угодан живот у природном окружењу и близини центра града на "четири ријеке"! У цијену је урачунат PDV! Цијенјени клијенти, разглед некретнине могућ је искључиво уз потписани посреднички уговор који је темељ за даљњу сарадњу, као и за наплату провизије, а све сукладно Закону о посредовању у промету некретнина. Агенција 'Real nekretnine' као овлашћени посредник у промету некретнинама, за услугу посредовања у тренутку склапања предговора или уговора: - купњи, наплаћује посредничку накнаду у износу од 3 % + PDV од UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - најму наплаћује једну уговорену мјесечну најамнину. Минимална агенцијска провизија износи 1.000€ +PDV, за све износе мање од 30.000€, у кунској протувриједности. ID KOD AGENCIJE: 11006

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562887

Agency ref id: 11006