

Valbandon,dvoetažni stan 138m2, 5ss+db !, Fažana, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Valbandon,dvoetažni stan 138m2, 5ss+db !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	138 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Терраса площадь:	10 m ²
Цена:	414,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana

Площадь города:

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Valbandon manja zgrada u izgradnji na prodaju je stan na 2. katu objekta sa većom terasom. Naglasak je na kvaliteti i modernom dizajnu. Stan ima 138m2 stambenog prostora i radi se o dvoetažnom stanu koji se sastoji od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka , kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, 3 spavaće sobe, manje ostave te dvije kupaonice sa podnim grijanjem a u galeriji su smještene još dvije spavaće sobe, kupaonica te manji dnevni dio. Udaljenost od plaže HIROBAZA je svega 1km. Grijanje je putem klima uređaja, trenutno je u fazi izgradnje a planiran završetak je proljeće 2025 godine. Stan se nalazi 3 km od Fažane 3km od centra Pule. Parking uz stan je GRATIS. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0669

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562895
Agency ref id: IST-0669
Контактный телефон: 0913314002