

Istra, Pula, stan 118,78m2, 3SS+DB, II. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, stan 118,78m2, 3SS+DB, II. kat, parking, NOVO!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	118.78 m ²
Этаж:	2

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	272,900.00 €
Размещено:	24.01.2024

Orientation

Ориентация:	Север, Южная, Запад
-------------	---------------------

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Пула, трехкомнатная квартира, расположенная на втором этаже небольшого жилого дома недалеко от центра Пулы. Квартира состоит из прихожей, кухни, столовой, гостиной, трех спален, двух ванных комнат, двух лоджий, кладовой и двух парковочных мест на территории собственности. Для отопления и охлаждения в квартире будет установлен современный инверторный кондиционер, который будет обогревать и охлаждать жилое
----------------------------	---

пространство. Все необходимые удобства рядом. Покупатель не платит налог с продажи недвижимости в размере 3% при покупке. Дата начала строительства 09.2023 Завершение 09.2024 #РАСПРОДАЖА Идентификатор объекта: S-718
Класс энергии: U izradi **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.**
Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 563070
Agency ref id: S-718
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600