

## ОТОК PAG, MANDRE - Kvalitetna novogradnja 40m od mora, Kolan,

### Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК PAG, MANDRE - Kvalitetna novogradnja 40m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	80 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	312,000.00 €
Размещено:	11.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Kolan
Поштански broj:	23250

### Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

### Описание

Дополнительная информация:

**ОСТРОВ ПАГ, МАНДРЕ, КАЧЕСТВЕННОЕ НОВОЕ ЗДАНИЕ В 40 м ОТ МОРЯ** Остров Паг расположен между проливом Велебит и Кварнериком, между островами Раб, Олиб и Вир, недалеко от материка. Имея площадь 286,6 км2, это один из крупнейших адриатических островов, а с изрезанной береговой линией 270 км это остров с самой длинной береговой линией в Адриатике, полный заливов, бухт, мысов и пляжей. Самый большой, Пагский залив, окружен 20-километровыми галечными пляжами. Мандре – это туристическое место с почти 400 постоянными жителями, расположенное на южной стороне острова Паг с прекрасным видом на Силбу и Олиб и острова Маун и Шкрда. Вдоль городка Мандре тянется пляж с чистым морем. Это место идеально подходит для тех, кто хочет спокойного отдыха в красивой природной среде с каменными дубами, сухими каменными стенами и чистым морем. Мы продаем трехкомнатную квартиру в новом доме очень высокого качества всего в 40 м от моря и прекрасного пляжа. В здании 8 квартир, расположенных на трех этажах, в той части, где есть более или менее подобная недвижимость. Квартира расположена на первом этаже, куда можно подняться на лифте. Он состоит из кухни со столовой и гостиной, ванной комнаты и двух спален. Гостиная выходит на террасу с прекрасным видом на море. В квартире также есть отдельная большая кладовая наверху. Все комнаты в квартире, включая кладовую, оснащены кондиционерами. Высокие стандарты качества строительства, качественные материалы в строительстве и оборудовании гарантируют долговечность объекта. В настоящее время строительство завершается, и ожидается, что оно будет завершено через несколько месяцев. К квартире прилагается парковочное место. Тот же инвестор построил такое же здание год назад, что видно при осмотре, а фотографии представляют собой сочетание текущей ситуации и уже построенного здания. Уважаемые клиенты, агентское вознаграждение взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27116

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 563103  
Agency ref id: 27116