

## Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Vodnjan, okolica, Istra, Vodnjan, Земля



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название: M&M LEGAL  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок: Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Vodnjan, okolica, Istra  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 45472 m<sup>2</sup>  
Цена: 400,000.00 €  
Размещено: 25.01.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Vodnjan  
Площадь города: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

U prodaji je ovaj kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta od 45 472 m<sup>2</sup>. Sastoji se od nekoliko čestica; šuma, pašnjak, oranica te jedne zgradne čestice s ruševinom. Zgradna čestica ima 150 m<sup>2</sup>, dok je ruševina cca 50 m<sup>2</sup> a ostalo je dvorište od nekadašnje kuće. Pored ruševne kuće nalazi se očuvani autohtoni istarski Kažun. Ucrtan put do zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Zgradna čestica je od asfalta udaljena 500 metara, gdje se nalazi i trafostanica. U okolici su izgrađene kuće koje imaju i struju i vodu. S obzirom na to da zemljište ima skoro 5 hektara, preko zemljišta prolazi strujovod i plinovod no ne pokriva veliku površinu zemljišta. Do mora udaljenost cca 10 km. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1575

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 563435  
Agency ref id: 1575