

## Novi Vinodolski - dvosobni stan s okućnicom, Novi Vinodolski, Квартира



: Relax Nekretnine  
Имя: Relax  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Детали объявления****Общее**

Заголовок:	Novi Vinodolski - dvosobni stan s okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	81 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	269,000.00 €
Размещено:	17.08.2024

**Состояние**

Построенный:	2015.
--------------	-------

**Месторасположения**

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

**Разрешения**

Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Novi Vinodolski - dvosobni stan s okućnicom. Prodajemo prostrani dvosobni apartman ukupne stambene površine 81 m<sup>2</sup>, smješten u visokom prizemlju elegantne apartmanske zgrade u Novom Vinodolskom. Unatoč tome što ne pruža direktan pogled na more, ovaj apartman nudi udoban i funkcionalan prostor za život. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s izlazom na zatvoreni balkon, kuhinje s blagovaonicom, dvije udobne spavaće sobe te dvije kupaonice. Posebno privlačan je izlaz iz jedne spavaće sobe na okućnicu površine 50 m<sup>2</sup> koja pripada ovom apartmanu te pruža mogućnost uređenja intimnog prostora za druženje ili kao prostor za hobby. Dio okućnice je natkriven, pružajući dodatni prostor za opuštanje. Na zajedničkom dijelu okućnice se nalazi i prostor za roštiljanje, idealan za druženje. Apartman je potpuno namješten i opremljen klima uređajem, čime je osiguran ugodan boravak tijekom cijele godine. U sklopu ponude dolazi i jedno parkirno mjesto. Samo 500 metara udaljenosti od mora čini ovu nekretninu izvrsnom prilikom, kako za osobnu upotrebu, tako i za potencijalni najam tijekom turističke sezone. Ova prilika spojila je udobnost, funkcionalnost i blizinu mora, čineći je privlačnom za različite potrebe i životne stilove. ID KOD AGENCIJE: 806

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 563567  
Agency ref id: 806  
Контактный телефон: +385998833360