

Crikvenica, etaža kuće sa terasama i garažom, 300m do plaže i centra, prodaja, Crikvenica, Квартира



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.vero-krk.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Crikvenica, etaža kuće sa terasama i garažom, 300m do plaže i centra, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	157.30 m ²
Этаж:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	280,000.00 €
Размещено:	27.01.2024

Orientation

Ориентация: Южная, Запад

Состояние

Построенный: 1975
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija
Город: Crikvenica
Площадь города: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о

собственности:

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,
Канализация
Энергоэффективность: B



Парковка

Гараж: да
Количество: 2
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

CRIKVENICA, ETAŽA STAMBENE ZGRADE SA GARAŽOM Ova jedinstvena nekretnina je odlična prilika za osobno korištenje ili unosnu investiciju u turizam. Etaža kuće, u naravi stan od 81,55m² (balkoni k 0,25 = 73,21m²) na drugom katu se sastoji od dijela stubišta u vlasništvu, ulaznog prostora dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, te prostranog dnevnog boravka na koji se nadovezuje blagovaonica i kuhinja. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe na jugozapadnom dijelu je izlaz na balkon od cca 10m² sa kojeg se pruža prekrasan otvoreni pogled na more. Sa sjeveroistočne strane je izlaz iz kuhinje na balkon od 6m². Iznad stana je prostor tavana od 62,25,m² (k 0,3= 18,86m²) upisan kao dio stana. Osim ovog stambenog prostora u vlasništvu je spremište / garaža od 13,5m², kao zasebni objekt na prilazu kuće. Tu su još dvije natkrivene terase od ukupno 18m² i dio dvorišta od 24m² sve upisano u vlasništvo ove nekretnine. Nekretnina je vrlo funkcionalna i sa pažnjom održavana. Lokacija, održavanost, orijentacija su aduti ove posebne nekretnine. Dokumentacija je uredna, vlasništvo 1/1. Šifra objekta: ID-1418 Energetska klasa: B

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 563974
Agency ref id: ID-1418
Контактный телефон: +385 (99) 293-2102