

Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€, Biograd Na Moru, Коммерческая недвижимость



:	Maxxia Nekretnine
Имя:	Maxxia
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.maxxia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
О нас:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none">Real estate buying and sellingPre-contract and purchase contract consultingVerification and coordination of ownership and proprietary statusReal estate legal verificationMarketing elaboration and presentation of realExpert assessment of real estate valueLegal services in cooperation with authorized law officeOfficial entries in land registry and cadastral recordsServices of all other experts for purchase procedure

Real estate rental
Real estate maintenance
Reg No.: 100/2016

Детали объявления

Общее

Заголовок: Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 507.29 m²
Цена: 490,000.00 €
Размещено: 27.01.2024

Состояние

Построенный: 1988
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Zadarska županija
Город: Biograd Na Moru
Площадь города: Biograd na Moru
Poštanski broj: 23210

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Установка телефона, Канализация



Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация: BIOGRAD NA MORU Hostel s 18 spavaćih soba čija ukupna bruto površina iznosi 507,29 m² na parceli od 391m². Sve sobe imaju kupaonicu s toaletom, a samo njih 10 ima pripadajuću terasu. Objekt se sastoji od suterena, prizemlja i dva

kata. U suterenu se nalazi konoba površine 60 m2 koja zahtijeva renovaciju. U dvorištu objekta nalazi se 7 nenatkrivenih parkirnih mjesta. Nekretnina se nalazi na otprilike 1 km od mora i uređenih plaža. U blizini svih potrebnih sadržaja. Dobra prometna povezanost. Dugogodišnji uhodani posao u turizmu. Ostale informacije na upit na +385 95 914 0063. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** BIOGRAD NA MORU Hostel with 18 bedrooms with a total gross area of 507.29 m2 on a plot of 391 m2. All rooms have a bathroom with a toilet and only 10 of them have a terrace. The building consists of a basement, ground floor and two floors. In the basement there is a 60 m2 tavern that requires renovation. There are 7 uncovered parking spaces in the building's yard. The property is located approximately 1 km away from the sea and well-kept beaches. Close to all the necessary facilities. Good transport connections. A long-established business in tourism. Other information on request at +385 95 914 0063. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** BIOGRAD NA MORU Herberge mit 18 Schlafzimmern mit einer Gesamtbruttofläche von 507,29 m2 auf einem Grundstück von 391 m2. Alle Zimmer verfügen über ein Badezimmer mit Toilette und nur 10 von ihnen haben eine Terrasse. Das Gebäude besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss und zwei Stockwerken. Im Untergeschoss befindet sich eine 60 m2 große Taverne, die renoviert werden muss. Es gibt 7 nicht überdachte Parkplätze im Hof des Gebäudes. Das Objekt befindet sich ca. 1 km vom Meer und gepflegten Stränden entfernt. In der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Gute Verkehrsanbindung. Ein langjähriges Geschäft im Tourismus. Weitere Informationen auf Anfrage unter +385 95 914 0063. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: PP-3534-002

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 564108
Agency ref id: PP-3534-002
Контактный телефон: +385 (91) 339-9908