

PRILIKA ZA INVESTITORE!! ZEMLJIŠTE S POGLEDOM ZA IZGRADNJU 6 VILA, Brtonigla, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компаний:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна
 для жизни и отдыха:
 умиротворяющие пейзажи,
 девственная природа,
 очарование исторических
 городов, самое чистое море,
 лучшая в Европе экология,
 богатая культурная и
 гастрономическая традиция.

В последнее время
 актуальность покупки
 недвижимости в Хорватии
 значительно возросла. В 2013
 году Хорватия стала одной из
 стран Евросоюза, что
 значительно повышает ее
 привлекательность для
 иностранных покупателей
 недвижимости и инвесторов.
 В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PRILIKA ZA INVESTITORE!! ZEMLJIŠTE S POGLEDOM ZA IZGRADNJU 6 VILA
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	3292 m ²
Цена:	460,880.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	Продается просторный участок земли в Бртонигле, площадью 3292 м². Участок имеет подъездную дорогу, и вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости от участка. Участок имеет прямоугольную форму. Мечтаете о строительстве одного или нескольких домов с прекрасным панорамным видом на море? Согласно информации о местоположении, разрешено строительство одного этажа + второго этажа, что означает, что с террасы второго этажа вы сможете наслаждаться волшебным видом на море и природу. Кроме того, эта земля идеальна для инвестиций в туризм. Бртонигла предлагает близость ко всем удобствам для комфортной жизни, находится в 6 км от моря и в то же время является местом, которое туристы любят посещать. Собственность 1/1, без обременений! Бртонигла - это муниципалитет, богатый природными ресурсами и гордящийся своей нетронутой природой. Он заложил основы для развития в сельском хозяйстве и туристических ресурсах. Особенностью муниципалитета Бртонигла является его расположение на "четырёх почвах", то есть все типы почв, которые присутствуют в Истрии, присутствуют на территории муниципалитета. Это уникальный случай в Истрии и, вероятно, за ее пределами. Для персонализированного подхода и просмотра не стесняйтесь обращаться: Майкл Радола Лицензированный агент +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511069
----------------------------	--

Дополнительная контактная информация

Внутренний	564219
------------	--------

контрольный номер:

Agency ref id:

IS1511069