

## Kuća na Šalati, 200 m2, Gornji Grad - Medveščak, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Kuća na Šalati, 200 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	1
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	23.11.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Gornji Grad - Medveščak
Поштански број:	10000



#### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kuća je građena 1960. godine kao dvojni objekt, za dva umjetnička studija na čestici od oko 600 m<sup>2</sup>. Naknadno je čestica podijeljena na dvije jednake parcele. Kuća koja je na prodaju nalazi se na čestici od 319 m<sup>2</sup>, te ima 200 m<sup>2</sup> stambene površine, legalizirana je 2013. godine. Kuća zahtjeva temeljitu adaptaciju ili rušenje, trenutno je u procesu ishoda dokumentacije za obnovu. Kuća se nalazi jednu minutu hoda od autobusne stanice, dvije minute od vrtića, pet minuta od osnovne škole i desetak minuta od centra grada, u zelenilu i umjereno izgrađenom djelu kvarta. Lokacija je idealna za stanovanje i tihe djelatnosti poput ordinacija, ureda, umjetničkih studija i sl. ID KOD AGENCIJE: 1521

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 564375  
Agency ref id: 1521  
Контактный телефон: 0989655281