

## Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	71 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Цена:	268,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2025
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, odličan stan u prizemlju sa vrtom! U predgrađu grada Poreča u izgradnji je moderna zgrada od ukupno osam stanova sa pogledom na more. Prodaje se stan u prizemlju od ukupno 71.94 m<sup>2</sup> sa vrtom od 110 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje i dvije spavaće sobe, kupaonice i ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi na ugodnu terasu sa pogledom na more. Grijanje stana biti će putem klima uređaja, a u kupaonama podno grijanje. Ispred zgrade se nalazi natkriveni parking. Ugostiteljski objekti, trgovina, pošta, banka nalazi se u blizini mjesta. Plaže se nalaze na samo 6 km udaljenosti. Gradnja kreće na proljeće, a planirani završetak gradnje bio bi 10/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Iznos nekretnine je sa uključenim PDV. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-872

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 564379  
Agency ref id: 1031-872  
Контактный телефон: +38552210824