

ZADAR, ZATON - Penthouse na 20m od mora, S7, Nin, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, ZATON - Penthouse na 20m od mora, S7
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	822,120.00 €
Размещено:	09.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Nin
Площадь города:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ЗАТОН - Пентхаус в 20 м от моря, S7 Пентхаус на продажу в новостройке на втором этаже современного здания всего в 20 м от моря. Квартира занимает чистую площадь 97,05 м² и включает в себя: прихожую, кухню со столовой и гостиной, три спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, отдельную ванную комнату и отдельную прачечную, два парковочных места. Гостиная и столовая соединены с террасой раздвижной стеклянной стеной, через которую открывается вид на море. Внутренняя лестница ведет на просторную террасу на крыше (около 100 м²), где будет расположен бассейн с подогревом и подготовка для летней кухни. Недвижимость находится в системе НДС, поэтому покупатель не платит налог с продажи недвижимости. Для этого объекта недвижимости ожидается энергетический сертификат А. Предполагаемая дата заселения — июнь 2024 года. Об оборудовании и материалах: - алюминиевые столярные изделия с электрическими ставнями и жалюзи на стеклянных стенах (Schüco) - лифт (Schindler) - полы с подогревом с тепловым насосом и кондиционерами (Mitsubishi) - первоклассная керамика с большим профилем - паркет
Уважаемые клиенты , комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27254

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 564475
Agency ref id: 27254
Контактный телефон: +385 91 480 8808