

## Medulin, dvosoban stan u novogradnji na I. katu, 145 m2 + 2 parkinga. Medulin, Квартира



: Dragan Šekerija  
Электронная почта: info@mp-nekretnine.hr  
Имя: Dragan  
Фамилия: Šekerija  
Название компании: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@mp-nekretnine.hr  
Вебсайт: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
почтовый код: 52203  
Адрес: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
О нас: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Medulin, dvosoban stan u novogradnji na I. katu, 145 m2 + 2 parkinga
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	145 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	29.01.2024

### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштански број:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

### Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

### Описание

Дополнительная информация:

Medulin - oaza mnogih i prekrasnih lokacija, te se svojom tradicijom i izgledom daleko izdvaja od ostalih turističkih gradova, jer je njegova povijest vrlo životopisna. Kako za turiste tako i za domaće ljude koji požele u ovom divnom mjestu živjeti. Stoga u našoj ponudi preporučamo ovaj moderni stan, koji se smjestio na I. katu, sveukupne stambene površine od 145 m<sup>2</sup>, sa pripadajuća 2 parkinga u dvorištu. Kvalitetna gradnja ovog stana, te neponovljivi dizajn samog stambenog prostora, imperativ je za kupce koji zasigurno imaju jedinstven životni stil. Ovaj prekrasan i prostran stan sastoji se od ulaznog hodnika, odvojenog wc-a, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, komotnog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, gdje je sa obje strane omogućen izlaz na terasu ( 2 terase ). Uz modernu organizaciju i raspored stana, puno svijetla, visoke kvalitete materijala, svaka prostorija će imati klima uređaj s funkcijom grijanja/hlađenja ( ukupno tri ), a kupaonice će biti opremljene luksuznim sanitarijama, walk-in tuševima i perilicom rublja. Orijentacija na svega nekoliko koraka od svih potrebnih sadržaja potrebnih za kvalitetan i ugodan život: trgovine, škola, vrtić, plaže i već dobro poznata Medulinska šetnjica samo su neke od odlika koje ovu nekretninu čine idealnom. Stan je trenutno u fazi završetka radova, u kojoj kupac još uvijek može izabrati keramiku i podloge po svome ukusu, a završetak svih radova predviđa se krajem 3 mjeseca 2024. godine. Za više informacija i termine oko razgleda molimo nazvati na broj: + 385 95 2777 177

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 564518  
Agency ref id: 602  
Контактный телефон: +385 95 2777 177