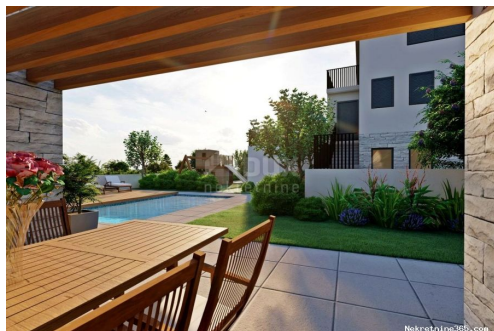


ISTRA, LIŽNJAN - Stan s vrtom, bazenom i wellnessom, Ližnjan, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LIŽNJAN - Stan s vrtom, bazenom i wellnessom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	28 m ²
Цена:	315,000.00 €
Размещено:	11.07.2024

Состояние

Построенный:	1969
Последнее обновление:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Valtura
Poštanski broj:	52204



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛИЖНЯН - Квартира с садом, бассейном и оздоровительным центром На самом юге Истрии, на холме, всегда залитом солнцем и ласкаемом свежим ветром, расположен живописный Лижнян, откуда спокойно открывается вид на чистое синее море и Кварнер. острова. Его история поистине увлекательна, о чем рассказывают памятники поселения возрастом более 7000 лет, остатки римских вилл, куски амфор и старых затонувших кораблей, которые до сих пор находят на его морском дне, старые маяки, которые до сих пор указывают путь морским путешественникам. Сегодня живописный порт показывает, что его жители и сегодня занимаются рыбной ловлей, как и тысячи лет назад. Побережье Лижняна имеет целых 28 километров по-настоящему красивых и нетронутых пляжей, где еще можно найти уединенный кусочек прекрасного побережья, где единственной компанией является шум волн и пение сверчков. Муниципалитет Лижнян — это оазис нетронутой природы и традиционного средиземноморского образа жизни благодаря своей природной красоте, скрытым пляжам и бухтам, плодородной почве, рыбалке и, прежде всего, людям, которые там живут. Недалеко от Лижняна, на окраине поселения с пышной растительностью и богатым культурным и историческим наследием, относящимся к римским временам, продается квартира с садом, бассейном и оздоровительным центром. Он расположен на высоком чердаке семейного дома, состоящего из трех жилых единиц. Квартира площадью 82,22 м² состоит из трёх спален, ванной комнаты, пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню, а также просторной террасы площадью 28 м². К квартире принадлежит сад площадью 642 м², на котором расположены две вспомогательные постройки; оздоровительный центр с сауной и тренажерным залом площадью 43 м² и таверна с кладовой площадью 92 м². Объекты соединены крытой летней кухней площадью 21 м², а бассейн площадью 28 м² с солярием обеспечивает полную гармонию. Двор озеленен и оформлен в садовом стиле. Эта чрезвычайно комфортабельная квартира – идеальная возможность для комфортной семейной жизни или инвестиционной инвестиции в туристический арендный бизнес. Указанная цена относится к этапу «под ключ». Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27294

Дополнительная контактная информация

Внутренний 564779

контрольный номер:

Agency ref id: 27294