

## Bribir, kompleks od dvije vile sa teniskim terenom, Vinodolska Općina, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Bribir, kompleks od dvije vile sa teniskim terenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	508 m <sup>2</sup>
Размер участка:	4646 m <sup>2</sup>
Спальни:	21
Ванные комнаты:	9
Цена:	2,100,000.00 €
Размещено:	31.01.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vinodolska Općina
Площадь города:	Bribir
Поштански broj:	51250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo kompleks od dvije vile sa teniskim terenom i vlastitim vinogradom. Vile se nalaze na kraju ulice, pružajući potpunu privatnost, mir i tišinu. Vinodolska dolina je poznata po svojoj prirodnoj ljepoti, a Bribir kao mjesto dodatno pridonosi spokojnom okruženju. Prva vila sastoji se od 6 spavaćih soba i 6 kupaonica, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Vila ima dodatnu prostranu prostoriju za druženje, natkrivenu terasu, kućno kino, ljetnu kuhinju, saunu, bazen i lijepu okućnicu. Druga vila sastoji se od 3 spavaće sobe i 3 kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Vanjski sadržaji sastoji se od natkrivene terase s ljetnom kuhinjom, prostorom za druženje, vanjske terase, saune, bazena i sunčališta. Vile imaju klima uređaje, etažno grijanje na lož ulje, podno grijanje za udobnost tijekom cijele godine. Ono što čini ove vile izuzetnom je vlastiti vinograd kao i vlastiti teniski teren za dodatnu rekreaciju. Nekretnine su obogaćene sa unutrašnjom stolarijom iz Kanade, namještajem po mjeri te kamenim detaljima koji pridonose mediteranskom štihu. Ova nekretnina idealna je i za

unosnu investiciju sa kapacitetom za 20 osoba po noćenju. Sve ove značajke zajedno čine ovu nekretninu privlačnom za one koji traže kombinaciju luksuza, privatnosti te mira i tišine. Potencijalni kupci će također cijeniti visoki standard opremljenosti, posebno unikatne detalje koji čine ovu nekretninu iznimno posebnom. ID KOD AGENCIJE: 5475

### Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 565400  
Agency ref id: 5475