

Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	154 m ²
Размер участка:	1122 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2014.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштански број: 52220

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная
информация:

Labin, okolica, prodajemo odličnu kuću za odmor s bazenom na lijepoj lokaciji nedaleko grada i mora. Kuća je koncipirana kao katnica, ukupne površine 154 m². Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna zajednička kupaonica. Spavaće sobe imaju izlaz na balkon sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni krajolik. Prizemlje obuhvaća open space dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju sa ostavom. Tu se nalazi još jedna spavaća soba i kupaonica. Dnevni boravak ima poveznicu sa vanjskom natkrivenom terasom gdje se nalazi i stol za blagovanje sa lijepim pogledom na bazen i uređenu okućnicu - idealno mjesto za druženja tijekom ljetnih mjeseci. Okućnica se prostire na komfornih 1122 četvornih metara, u potpunosti je ograđena a svojim konceptom nudi potpunu privatnost i mir. Centralnu poziciju zauzima prekrasni bazen veličine 42 m² sa uređenim sunčalištem gdje je maksimalna privatnost također zagarantirana. Nekretnina je trenutno u turističkom najmu te svojim vlasnicima ostvaruje odlične prihode od iznajmljivanja a novi vlasnik ima mogućnost preuzimanja dobro uhodanog posla. Lokacijski je odlično smještena, u blizini svih potrebnih sadržaja za luksuzan odmor te nadomak prekrasnoga mora i čistih uređenih plaža. Okružena kućama i Villama za odmor, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za stjecanje kvalitetne nekretnine na atraktivnoj poziciji. ID KOD AGENCIJE: 2003-631

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 565402
Agency ref id: 2003-631
Контактный телефон: +38552210824