

## VRBOVSKO - PRILIKA - KUĆA ZA ADAPTACIJU SA LIJEPOM OKUČNICOM, Vrbovsko, Дом



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p> <p>The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and</p>

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	VRBOVSKO - PRILIKA - KUĆA ZA ADAPTACIJU SA LIJEPOM OKUĆNICOM
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	802 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	77,000.00 €
Размещено:	01.02.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbovsko
Площадь города:	Jablan
Poštanski broj:	51326

### Разрешения

Разрешение на строительство: да

Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

VRBOVSKO - ODLIČNA KUĆA ZA ADAPTACIJU SA OKUČNICOM OD 802m2 KOJA JE PREKRASNA RAVNA LIVADA UZ ASVALTNI PUT. ZAPOČETA JE REKONSTRUKCIJA OBJEKTA, ZAMIŠLJENO JE DA U PRIZEMLJU BUDE HOBI PROSTOR, KUPAONA, SPREMIŠTE I ULAZNI HODNIK. GLAVNI ULAZ U KUĆU JE SA DRUGE STRANE JER JE TEREN BLAGO NAKOŠEN I TU ĆE BITI LIJEPI DVOETAŽNI STAN SA POTKROVNIM PROSTOROM. NOVI VLASNIK MOŽE REKONSTRUKCIJU IZVESTI PREMA SVOJOJ IDEJI UREDJENJA PROSTORA. SVA DOKUMENTACIJA UREDNA, VODA I STRUJA NA OBJEKTU. ODLIČNA NEKRETNINA ZA INVESTICIJU I ŽIVOT U PREKRASNOJ PRIRODI. ZBOG BLIZINE PARKA PRIRODE KAMAČNIK OVA NEKRETNINA JE ODLIČNA PRILIKA ZA BAVLJENJE TURIZMOM. PRILIKA ! ID KOD AGENCIJE: 2059

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 565643  
Agency ref id: 2059