

Tribunj - Dvojna kuća S2 sa pogledom na more, blizu plaže, Tribunj, Дом



: Naš dom nekretnine
Имя: Naš dom
Фамилия: nekretnine
Название КОМПАНИИ: Naš dom d.o.o.
Вебсайт: <https://nasdom-vodice.com>
Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
ПОЧТОВЫЙ КОД: 22211
Адрес: Zatonska 2A
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Phone: +385 22 443 870
О нас: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in Vodice and the surrounding area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Tribunj - Dvojna kuća S2 sa pogledom na more, blizu plaže
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	195 m ²
Размер участка:	155 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	624,500.00 €
Размещено:	01.02.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Šibensko-kninska županija
Город:	Tribunj
Площадь города:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:
Место разрешения: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Tribunj - Prodaje se prekrasna dvojna kuća na super lokaciji, udaljena svega 500m od marine, 600m od plaže, te 800m od centra mjesta. U objektu se prodaju obje polovice, S1 i S2, te obje imaju prekrasan pogled na more. Projekt je trenutno u fazi završene gradnje. Plairani rok završetka gradnje je lipanj 2024. Zgrada će u potpunosti biti useljiva krajem Lipnja ove godine Kuće su građene vrhunskim materijalima, od strane certificiranih građevinskih tvrtki i opremljeni visoko kvalitetnom opremom. Vanjska stolarija je „Trohadil“ najnovije generacije profila i stakla najviših energetskih i mehaničkih standarda, opremljena komarnicima i roletama na el. pogon. Ulazna vrata su protuprovalna eminentnog proizvođača Hml itd. Uz spomenutu ugrađenu vrhunsku građevinsku opremu i materijale objekti će biti opremljeni i sa podnim grijanjem svih sanitarnih čvorova , blagovaonice i dnevnog boravka, klimatizacijski uređaji za hlađenje i grijanje najnovije generacije biti će instalirani u svim prostorijama, objekt će biti opremljen sa smart prekidačima za svjetla. Također objekt će biti opremljen video nadzorom. Na objektu će se izvršiti priprema kompletne el. Instalacije za fotonaponsko napajanje. Oprema bazena uz visoki standard osnovne opreme uključuje protustrujno plivanje, rasvjetu bazena, izo termički prekrivač sa stalkom za namatanje, priprema za toplinsku pumpu i automatsko doziranje kemikalija za kondicioniranje vode bazena. Kuća S2 ima 195,16m² neto korisne površine sa uračunatim koeficijentima, te se sastoji od: natkriveni ulaz, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, stubište, spremište, hodnik, wc, terasa, natkrivena terasa, stubište koje vodi na prvi kat, spavaća soba 1, kupaonica, spavaća soba 2, kuponica, hodnik, spavaća soba 3, stubište, spavaća soba 4, kupaonica, ljetna kuhinja, terasa, natkrivena terasa Kući pripada dvorište 110m², vanjska terasa i bazen 45m² Cijena iznosi 624.500,00€ OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: Kuća S1 PRODANO ID KOD AGENCIJE: 1689

Дополнительная контактная информация

Внутренний 565759

контрольный номер:

Agency ref id:

1689