

Poljoprivredno zemljište sa kamenom kućicom, uvala Gršćica na otoku Korčula, Blato, Земля



: ivonsumic1

Имя: ivonsumic1

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poljoprivredno zemljište sa kamenom kućicom, uvala Gršćica na otoku Korčula
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	15500 m ²
Цена:	120,000.00 €
Размещено:	01.02.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska županija
Область:	
Город:	Blato
Площадь города:	Blato
Четверть:	Uvala Duboka, pored uvale Gršćica
Поштански број:	20271

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	нет
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Электричество
Доступ с автомобиля:	Traktor

Описание

Дополнительная информация: Poljoprivredno zemljište u Blatu, smješteno u mirnoj i prekrasnoj uvali Duboka, pored uvale Gršćica, na južnoj strani otoka Korčula. Od mora udaljeno svega

400-ак метара те с врха pruža predivan pogled na more, druge otoke i otočiće. Zemljište je ukupne površine 15500 m². Na zemljištu su smještena dva objekta (kamene kuće), od kojih je za jednu izdato uvjerenje o izgrađenosti prije 15.02.1968. (potpuno je legalna odnosno smatra se da je izgrađena na temelju pravomoćne građevinske dozvole) te je u jako dobrom stanju s obzirom na vrijeme gradnje, dok je druga urušena i potrebna je adaptacija te za istu nije izdato uvjerenje premda je izgrađena sigurno prije 15.02.1968.g. Na zemljištu se nalaze dva bunara s vodom, 35 stabala maslina, smokva, rogač i ostalo bilje. Do zemljišta vodi ucrtani javni put (nerazvrstana cesta) širine 3 metra te je isti potrebno adaptirati (cca 120 metara je potrebno proširiti, ostatak puta minimalnim radovima adaptirati). Priključci za vodu i struju su na glavnoj cesti na koju je spojen pristupni put. Zemljište je odlična prilika za poljoprivredno gospodarstvo. Cijena za cijelo zemljište iznosi 120 000 euro.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 565800
Контактный телефон: +385 (99) 286-1846