

## ZADAR,ZATON - Luksuzna vila s pogledom na more, Nin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR,ZATON - Luksuzna vila s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	263 m <sup>2</sup>
Размер участка:	464 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	6
Цена:	980,000.00 €
Размещено:	11.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Nin
Площадь города:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Количество	4
------------	---

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ЗАТОН - Роскошная вилла с видом на море Город Затон является чрезвычайно популярным туристическим направлением, учитывая прекрасные пляжи в этом районе и близость к городскому центру Задара, который находится всего в 15 км. Рядом с Затонем находится исторический город Нин, известный множеством интересных исторических и культурных памятников, относящихся к доисторическим временам. Например, там можно увидеть остатки римского форума, а также в Нине были найдены остатки средневековых и древних хорватских военных и торговых кораблей, называемых кондурами. В Нине также находится самый длинный песчаный пляж в Хорватии под названием Kraljičina plaža. В лагуне Нин также есть местность с целебными пелоидными глинами, полезные свойства которых были известны еще во времена Римской империи. Продается роскошная вилла с видом на море в красивом городе Нин. Эта роскошная вилла имеет открытый бассейн, спа-комнату с сауной, летнюю кухню на открытом воздухе и красивый, просторный и ухоженный сад. Первый этаж состоит из прихожей с лестницей, полностью оборудованной кухни со столовой, просторной гостиной, комнаты, напоминающей спа-зону с сауной, технического помещения/кладового помещения и одной спальни с собственной ванной комнатой. На втором этаже расположены 4 спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, а также выход на солнечную террасу, а также дополнительную комнату, которая служит прачечной/кладовой. При строительстве и отделке использовано оборудование, материалы и мебель высочайшего качества. Весь объект оборудован системой отопления с использованием теплового насоса, а все помещения кондиционированы кондиционерами. Вилла имеет 4 парковочных места. 1 км от центра Нина и пляжа Ждрияц. Вилла полностью меблирована. Идеальная недвижимость для туристической аренды. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27351

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 565819

контрольный номер:

Agency ref id: 27351