

## ISTRA, UMAG Pitoreskna kuća s 4 stana i bazenom! PRILIKA!!!, Umag, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG Pitoreskna kuća s 4 stana i bazenom! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	306 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1595 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	5
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

### Состояние

Построенный:	1990
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ Живописный дом на 4 квартиры и бассейн! Предлагаем очень качественный жилой дом в красивом месте в районе Умага. Это дом, построенный в 90-х годах и концептуально разделенный на 4 квартиры. Две квартиры имеют площадь 60 м<sup>2</sup>, а остальные две квартиры имеют площадь 75 м<sup>2</sup>. Каждая квартира состоит из гостиной, кухни со столовой, двух спален, ванной комнаты и просторной террасы. Уникальность этого дома отражена в дизайне интерьера, который полностью посвящен Зевсу из греческой мифологии. Каждая квартира рассказывает часть истории о жизни персонажа греческой мифологии. Недвижимость, о которой идет речь, продается с мебелью. 2 года назад установлен новый фасад с утеплением. Система отопления обеспечивается центральным отоплением, работающим на жидком топливе, и кондиционером. Мобильное приложение дает возможность новому владельцу регулировать систему отопления. Этот высококачественный жилой дом расположен на участке площадью 1595 м<sup>2</sup> и в ухоженном саду предлагает бассейн, 4 крытых парковочных места, гараж, небольшую таверну с хлебной печью. В дом можно войти из таверны. Дом расположен в тихом семейном поселке, в 3 км от первого пляжа. Недвижимость использовалась исключительно в личных целях, все было тщательно сохранено. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27327

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 565833  
Agency ref id: 27327