

## Labin Građevinsko zemljište s pogledom, Labin, Земля



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Labin Građevinsko zemljište s pogledom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 1401 m<sup>2</sup>  
Цена: 100,000.00 €  
Размещено: 02.02.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220



## Описание

Дополнительная информация:

Labin Građensko zemljište s pogledom, Slikoviti grad Labin, smješten na brežuljku visokom 320 metar. kojim dominira zvonik Svetog Jušta, rijetko kada se bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika tako šarmantno spaja s brojnim umjetničkim ateljeima. Nakon šetnje ulicama Starog grada posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i maketom rudnika ugljena jedinstvenom u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke ateljee, uživajte u prekrasnom pogled na more, Kvarner i otoke. Nedaleko centra grada Labina u jednom od gradskih naselja, smjestilo se ovo prostrano zemljište. Zemljište je pravokutnog oblika u laganom padu s otvorenim pogledom. Struja, telefon i voda se nalaze u blizini. Lokacija iako blizu svim gradskim sadržajima, ipak dovoljno mirna. Dozvoljena je izgradnja urbane vile, minimalna površina građevne čestice je 1000 m<sup>2</sup>. Maksimalna visina građevine dozvoljena je 8,50 m, odnosno maksimalni broj nadzemnih etaža može biti prizemlje+1+potkrovlje. Minimalno 50 % od ukupne površine parcele mora biti park ili druga zelena uređena površina. Labin Građensko zemljište s pogledom je idealno zemljište za gradnju vile ili obiteljske kuće s lijepim pogledom na zelenilo, a posebnost je svakako panoramski pogled na starogradsku jezgru. ID KOD AGENCIJE: 1495

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566158  
Agency ref id: 1495