

## NOVI VINODOLSKI - pansion na odličnoj lokaciji, Novi Vinodolski,

### Коммерческая недвижимость



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	NOVI VINODOLSKI - pansion na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Цель:	Сфера услуг
Квадратных футов:	583 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Спальни:	10
Ванные комнаты:	10
Цена:	1,400,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

### Состояние

Построенный:	2005
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

**НОВИ ВИНДОЛЬСКИ** - гостевой дом в прекрасном месте Предлагаем гостевой дом в прекрасном месте, недалеко от моря, центра и всей необходимой инфраструктуры. Подходит для семейного бизнеса в сфере туризма или с небольшими доработками может стать домом для пожилых и немощных. Есть возможность установки лифта. Он состоит из таверны, подходящей для организации различных торжеств и посиделок, кухни с подсобными помещениями, зала и части, где находится хлебная печь. Перед рестораном просторная терраса. На первом и втором этажах расположены отдельные просторные спальни, каждая площадью 28м2, комнаты имеют выходы на кухню, также это могут быть апартаменты-студии, выходящие на юг и с выходом на террасу. На высоком чердаке расположены еще две жилые единицы/апартаменты с террасами, площадью 158м2. Качественное строительство и отличная планировка помещений. **РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27384

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566179  
Agency ref id: 27384