

Очарavajuća villa sa okućnicom, Vodnjan,okolica,Istra, Vodnjan, Дом

: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Očaravajuća villa sa okućnicom, Vodnjan,okolica,Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m ²
Размер участка:	1300 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	6
Цена:	730,000.00 €
Размещено:	03.02.2024

Состояние

Построенный:	1676
Последнее обновление:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo vam ovu predivnu nekretninu, sigurno unikatnu na tržištu, prepunu povjesti koja počinje davne 1676. godine. Radi se o potpuno renoviranoj villi sa depandancom i prostranom okućnicom. Kuća je renovirana kompletno 2019. godine a sastoji se od dvije prestižne građevine (glavna i depandansa), koje je u potpunosti izgradio arhitekt Emil Jurcan, osvojile su nagradu za arhitekturu, a dizajnirane su kako bi vam pružile jedinstvene osjećaje ugone, samo nekoliko minuta od centra Pule i od svih najljepših plaža poluotoka. Glavna rezidencija se prostire na 3 kata koji se sastoje od 3 velike spavaće sobe i 4 kupaonice. Glavna blagovaonica s kuhinjom i TV kutkom. Dépendance je ugodan smještaj koji se prostire na 3 kata, opremljen svime što je potrebno za iznimnu privatnost, zajedno s dnevnim boravkom s čajnom kuhinjom, 2 kupaonice i vanjskim prostorom za ugodne obroke. Vanjski zajednički prostori dvije strukture nalaze se unutar privatnog vrta

od 1.500 m2, idealnog za one koji žele provesti odmor u potpunoj udobnosti i opuštanju. Također možete uživati u bazenu s ležaljkaма i prostorom za opuštanje. Za najmlađe tu je prekrasno igralište opremljeno ljuljačkama i toboganima. Ovo prekrasno imanje uspješno posluje u turizmu sa kapacitetom primanja do 16 osoba. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1593

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566274

Agency ref id: 1593