

Кућа за одмор на идилічној локацији, Lupoglav, okolica, Istra, Lupoglav, Дом

: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Кућа за odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	155 m ²
Размер участка:	190 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	349,000.00 €
Размещено:	03.02.2024

Состояние

Последнее обновление: 2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Lupoglav
Площадь города:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: B



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju je ova lijepa renovirana kamena kuća za odmor, na zaista idličnoj lokaciji okružena prirodom u mirnom naselju u sastavu Općine Lupoglav. Kuća se nalazi u Parku prirode Učka, a zbog blizine autoputa vrlo je dobra povezanost s Opatijskom rivijerom (25-30 km), kao i sa prekrasnom središnjom Istrom. Unutrašnjost kuće u potpunosti je prilagođena suvremenom načinu života a zrači ambijentom ispunjenim toplinom drva i svježinom kamena uz kombinaciju namještaja modernog i rustikalnog stila. Stambena površina podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom, dnevni boravak i kupaonica dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Okućnica je ambijentalno i hortikulturno uređena a potpuni sklad pruža bazen sa sunčalištem. Kuća se prodaje kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1592

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566275
Agency ref id: 1592
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313