

## Кућа, samostojeća, Марčана, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Кућа,samostojeća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	03.02.2024

## Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2000

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Поштански број:	52206

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Отстойник
-----------------	------------------------------



## Парковка

Количество парковочных мест:	4
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Этот дом общей жилой площадью 160 м <sup>2</sup> расположен в тихом месте недалеко от Марчаны. Дом расположен в ландшафтном саду площадью 400 м <sup>2</sup> . На первом этаже дома расположены прихожая, санузел, кухня со столовой и гостиная с выходом на просторную крытую террасу и в сад с бассейном.
----------------------------	---

Внутренняя лестница ведет на второй этаж с четырьмя спальнями, ванной комнатой и просторной террасой с панорамным видом на природу. Дом оснащен полом с подогревом и бассейном с подогревом, а весь комплекс оснащен кондиционерами, что делает его пригодным для зимнего использования. В ландшафтном саду дома есть барбекю, бассейн (30 м<sup>2</sup>) с лужайкой и гараж, а также дополнительные парковочные места. Недвижимость сдается в аренду на протяжении многих лет и идеально подходит в качестве туристической инвестиции или для спокойной семейной жизни благодаря тихому расположению и качественной мебелировке. Идентификатор объекта: M773

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566277  
Agency ref id: M773  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482