

## Crikvenica, Tribalj, Samostojeća kamena kuća u dobrom stanju za investiciju, prodaja, Vinodolska Općina, Дом



: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название компании: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
почтовый код: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Crikvenica, Tribalj, Samostojeća kamena kuća u dobrom stanju za investiciju, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Размер участка:	170 m <sup>2</sup>
Ванные комнаты:	1
Цена:	150,000.00 €
Размещено:	03.02.2024

### Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
Построенный:	1920

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vinodolska Općina
Площадь города:	Tribalj
Поштовый индекс:	51243

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Отстойник
-----------------	-----------------



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Crikvenica, Tribalj, На продажу je samostojeća kamenta starina na lijepoj mirnoj lokaciji u zaleđu Crikvenice. Nalazi se na ograđenoj okućnici sa šternom te je podijeljena na tri etaže. U prizemlju se nalaze 3 konobe s križnim svodovima te dodatna prostorija u funkciji ljetne kuhinje. Jedna od navedenih konoba nekada je bila u funkciji staje. Na prvi kat dolazi se vanjskim stepeništem kroz natkrivenu verandu obraslu lozom. Tu se nalazi stambeni prostor od 150 m<sup>2</sup> koji se proteže na drugi kat i nisko potkrovlje. Na etaži prvog kata nalaze se hodnik, kupaonica, stepenište, dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom, a na drugom katu su dvije spavaće sobe, predsoblje te dodatna prolazna prostorija ispred jedne od spavaćih soba koja može biti prenamijenjena u još jednu spavaću ili kupaonicu. Tu je i izlaz na balkon s kojeg se pruža divan pogled na okolinu. Pored kuće, nastavno na verandu prve etaže nalazi se velika terasa idealna za boravak u hladovini, druženje i roštilj. Kuća je građena 1920. godine te je obnavljana 1980., a od tada je ostala vrlo očuvana te se stoga u njoj može živjeti i u trenutnom izdanju. Svakako ima veliki potencijal postati odlična nekretnina za odmor ili nečiji dom zbog izvrsne pozicije i prometne povezanosti. Šifra objekta: ID-1424

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 566279  
Agency ref id: ID-1424  
Контактный телефон: +385 (97) 711-0604