

Кућа s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra, Marčana, Дом

: Laci Debeljak  
Имя: Laci  
Фамилия: Debeljak  
Название компании: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100  
Адрес: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kuća s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	248.04 m <sup>2</sup>
Размер участка:	221 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	240,000.00 €
Размещено:	05.02.2024

### Состояние

Построенный:	2011
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



## Дополнительная

Инфраструктура: Электричество  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Продаем дом с бассейном недалеко от Пулы. Дом находится на этапе Ро Бау и продается как таковой. Здание состоит из цокольного и второго этажа. На первом этаже дома находится кухня, столовая, гостиная, кладовая, ванная комната, терраса, а на втором этаже расположены три комфортабельные спальни, две ваннны комнаты и два балкона, а вид способствует ощущению покоя. и связь с природой. Общая площадь застройки составляет 248,04 м2, а полезная площадь нетто — 181,61 м2. Во дворе дома бассейн размером 4x7,5x1,3м, крытая терраса и зона отдыха. Недвижимость расположена в 18 км от Пулы, в очень тихом жилом районе, доме для тех, кто ищет тишины, уединения и комфорта. Расстояние от моря всего 10 км. #дом на продажу

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566534  
Agency ref id: 1539  
Контактный телефон: +385 99 3868 200