

## Kuća prodaja Varaždin - Okolica 110.000 €, Varaždin - Okolica, Дом



: Estera nekretnine  
Имя: Estera  
Фамилия: nekretnine  
Название компании: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: gordan@estera-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
О нас: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditnu posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishoda dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kuća prodaja Varaždin - Okolica 110.000 €
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	4601 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	110,000.00 €
Размещено:	05.02.2024

### Состояние

Состояние:	Требует ремонта
Построенный:	1965
Последнее обновление:	1988

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Varaždinska županija  
Город: Varaždin - Okolica  
Площадь города: Donji Kućan  
Poštanski broj: 42000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Газ, Электричество  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) газа

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se visoka prizemnica površine 180 m<sup>2</sup> izgrađena 1965. godine i gospodarska zgrada površine 123 m<sup>2</sup>, odlična lokacija, blizina grada (5km) trgovačkog centra Lumini, škole, vrtića (5 min) . Kuća se sastoji od podruma u koji se ulazi s vanjske strane i sastoji se od nekoliko podrumskih prostorija, predsobla, kupaonice sa wc-om, kuhinje, ostave, dnevnog boravka i dvije spavaće sobe. Kuća ima uveden plin, (grijanje plinske peći), gradski vodovod i struja. Kuća posjeduje i tavanski dio koji je neuređen ali postoji mogućnost izgradnje stambene jedinice. U produžetku kuće nalazi se još jedna prizemnica površine 70 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od: kuhinje, dnevne sobe, spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i tavanskog neuređenog prostora. Također uveden plin, struja i voda. Cijena za navedene nekretnine iznosi 110.000 EUR, urednog vlasništva bez tereta. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566643  
Agency ref id: 993