

## APARTMAN prodaja Pakoštane 64 m2 70m od mora NOVOGRADNJA, Pakoštane, Квартира



: Estera nekretnine  
Имя: Estera  
Фамилия: nekretnine  
Название: Estera nekretnine  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: gordan@estera-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
О нас: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	APARTMAN prodaja Pakoštane 64 m2 70m od mora NOVOGRADNJA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	64 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	243,200.00 €
Размещено:	05.02.2024

### Orientation

Ориентация: К юго-западу, К северо-востоку

## Состояние

Построенный: 2023  
Состояние: В процессе строительства

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Zadarska županija  
Область:  
Город: Pakoštane  
Площадь города: Pakoštane  
Poštanski broj: 23211

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество  
Энергоэффективность: A

## Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация: PRODAJE se apartman oznake A2 u prizemlju zgrade s pogledom na more. Nalazi se na 70 m od mora i plaže. Sastoji se od ulaza, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije odvojene spavaće sobe, hodnika, kupaonice i natkrivenog balkona i lođe. U dogovoru s investitorom, moguće je opremanje cijelog interijera uz nadoplatu. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto. Orijentiran je prema jugozapadu. Zgrada se sastoji od 9 apartmana podijeljenih u tri ulaza, pri čemu se na svakoj etaži nalazi po jedan apartman. Teren na kojem se gradi nekretnina, je u blagom padu prema moru i orijentiran je sjeveroistok - jugozapad. Okoliš zgrade uredit će se raslinjem karakterističnim za podneblje. Sve vanjske prohodne podne površine će se popločati. Ograde će biti zelene u punoj visini ili u kombinaciji punog i transparentnog dijela, kao puni kamen ili žbukani ogradni zidovi odgovarajuće visine. Do nekretnine se dolazi javnim putem (cestom) 5 m širine. Buduća energetska vrijednost nekretnine projektirana je za A vrijednost certifikata. Za više informacija i razgledavanje molimo nazvati na: +385919381007 Vedran ( WA or Viber available)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566693

Agency ref id: 921