

Kuća prodaja Varaždin, CENTAR 414m2, Varaždin, Дом



: Estera nekretnine
Имя: Estera
Фамилия: nekretnine
Название: Estera nekretnine
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: gordan@estera-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.estera-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
О нас: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštena kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća prodaja Varaždin, CENTAR 414m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	414 m ²
Размер участка:	528 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	05.02.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	1999
Последнее обновление:	2010

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Varaždinska županija
Область:	
Город:	Varaždin
Четверть:	Centar
Поштански broj:	42000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Газ, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Отопление

Тип отопления:	Центральное отопление (своя) газа
----------------	-----------------------------------

Описание

Дополнительная информация:	<p>Prodaje se stambeno-poslovni objekt. Izuzetna lokacija na parceli od 761 m², u samom centru grada Varaždina. Na parceli se nalaze: starija kuća izgrađena 1910. godine, stambene površine 170 m², sa svim zasebnim priključcima, centralnim etažnim plinskim grijanjem, zasebnim mjerilom za struju i vodu. kuća se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje, kupaonice, ostave i zasebnog wc-a. Novija kuća izgrađena 1999. godine površine 224 m², zadnja adaptacija izvršena 2010. god. Kuća se sastoji od: tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje izrađene po mjeri, 2 kupaonice (na katu tuš i u prizemlju kada). Vanjska PVC stolarija, unutarnja drvena, podovi parket-keramika, sva zasebna vlastita brojila. Poslovni prostor površine 70 m² koji se sastoji od: duplog sanitarnog čvora, čajne kuhinje i dvije zasebne poslovne prostorije. Kuća posjeduje podrum i dvije garaže s pokretnim elektronskim vratima na daljinsko upravljanje, uređena okućnica i vrt. Nekretnine se prodaju zajedno bez mogućnosti zasebne kupnje. Moguća zamjena uz nadoplatu kupca za stan u Varaždinu ili apartman na moru. Uredno vlasništvo bez tereta. Cijena navedenih nekretnina je 400.000 €. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana.</p>
----------------------------	--

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566739

Agency ref id:

803