

Kuća prodaja Lepoglava 336 m2, namještena i uređena!, Lepoglava, Дом



: Estera nekretnine
Имя: Estera
Фамилия: nekretnine
Название компании: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: gordan@estera-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.estera-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
О нас: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditnu posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća prodaja Lepoglava 336 m2, namještena i uređena!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	336 m ²
Размер участка:	682 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	05.02.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2011

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Varaždinska županija
Город: Lepoglava
Площадь города: Lepoglava
Poštanski broj: 42250

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да
Акт осмотра: да

Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Газ, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) газа, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация: Prodaje se prekrasna obiteljska kuća katnica izgrađena 2011. godine, stambene površine 336 m², na uređenoj okućnici od 682 m², na mirnom i tihom mjestu 5 min od centra Lepoglave i 10 km od bajkovitog dvorca Trakošćan. Blizina svih važnih sadržaja (liječnika, ljekarne, trgovine, crkve, škole, autobusne i željezničke stanice). Kuća se sastoji od prizemlja i kata sa mogućnosti odvajanja u dvije zasebne stambene jedinice. PRIZEMLJE kuće sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice sa wc-om, spavaće sobe, ostave, kompletno opremljene kuhinje (BOSCH aparati) s blagovaonicom i velikog dnevnog boravka s izlaskom na terasu. PRVI KAT kuće sastoji se od: stepeništa, hodnika, wc, kupaonice sa wc-om, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, sobe za rekreaciju, čajne kuhinje s blagovaonom, radnom sobom i dnevnim boravkom sa izlazom na terasu. Kuća je vrlo kvalitetno izgrađena sa termo izolacijom (10 cm), svih zidova, tavana i podova (podno grijanje). Centralno etažno plinsko grijanje (kondenzacijski bojler), sa mogućnosti grijanja putem dva velika kamina na kruto gorivo (prizemlje i kat), vanjska PVC stolarija, unutarnja drvena sa futer štokovima koji nisu samo dekorativni dodatak već i dodatni zvučni i toplinski izolator. Ručno izrađeni zidovi od kamena, podovi od kamena, laminat, keramika. Četiri klima uređaja sa opcijama grijanja i hlađenja. U sklopu kuće nalazi se prostrana garaža (ulaz s

unutarnje i vanjske strane kuće). Uz uređenu i ograđenu okućnicu nalazi se sjenica s roštiljem namjenjena za obiteljska druženja. Cijena nekretnine koja se prodaje sa namještajem i kompletnim aparatima iznosi 350.000 EUR. Urednog vlasništva bez tereta. Moguća korekcija za ozbiljnog kupca. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566755
Agency ref id: 774