

## Vodnjan, prodaje se stan s pogledom na more, Vodnjan, Квартира



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTR A je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTR I ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNOST. Sve nekretnosti  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnosti, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.**

#### **SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretnost, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretnost kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### **VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnosti, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Vodnjan, prodaje se stan s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	50.4 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	160,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

## Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Vodnjan
Поштовый номер:	52215

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



## Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	B

## Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

## Описание

Дополнительная информация:	Vodnjan prodaje se stan s pogledom na more Stan se nalazi na 2. katu zgrade, ujedno i zadnji kat, površine 50,40 m <sup>2</sup> . Stan se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaoone i terase, Stanu pripada i jedno parkirno
----------------------------	--

mjesto. Opremljen je protuprovalnim vratima, portafon, stolarija je PVC. S terase pruža se prelijep pogled na more. Blizina škole, vrtića, trgovina, more je udaljeno oko 5 km, centar Pule oko 10 km. Ako tražite funkcionalni stan s prelijepim pogledom na more i brijunsko otočje ovo je za vas. Nazovite nas!

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566863  
Agency ref id: 361  
Контактный телефон: +385 91 497 63 28