

Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin, Medulin, Дом



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnosti
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnosti, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretnost, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretnost kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnosti, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	254 m ²
Размер участка:	271 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	645,000.00 €
Размещено:	15.07.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштански број:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество



Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se nova kuća u Medulinu sa bazenom i pogledom na more. Kuća je smještena na brežuljku sa čije se krovne terase pruža predivan pogled na Medulinski zaljev i otočiće koje se nalaze u neposrednoj blizini, te je u završnoj je fazi izgradnje. Fasada sa termoizolacijom je montirana, okućnica popločana i u završnoj fazi uređenja, ALU-PVC stolarija sa komarnicima je na daljinsko upravljanje, kao i glavna kapija - ulazni portun. Bazen sa kompletnim postrojenjem je završnoj fazi uređenja, a u cijeloj kući je sprovedena prva faza infrastrukture, vode, struje, i sustav grijanja. Budući vlasnici mogu urediti završni interijer kuće po svojim željama i potrebama. Turističko mjesto Medulin gdje se uvijek traži krevet više, udaljeno je svega 10 km od Pule, a svaka nekretnina ovdje može se jako dobro iznajmljivati. Na vama je dali ćete je sami koristiti ili zaraditi kroz turističko iznajmljivanje. A mi smo tu da Vam damo sve potrebne informacije, javite nam se...

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566902
Agency ref id: 321
Контактный телефон: +385 91 927 1445