

Gradnja u mirnom dijelu Pule., Pula, Квартира



| | |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| : | Estate Istra |
| Имя: | Estate |
| Фамилия: | Istra |
| Название КОМПАНИИ: | Estate Istra - Pirun j.d.o.o. |
| Service Тип: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://www.estateistra.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Pula |
| ПОЧТОВЫЙ КОД: | 52100 |
| Адрес: | Šijanska, 1/D |
| Mobile: | 00385914976328 |
| Phone: | 00385912219218 |
| О нас: | ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma. |

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije
od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnosti
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnosti, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretnost, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretnost kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnosti, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Заголовок: | Gradnja u mirnom dijelu Pule. |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 58.92 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 2 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 193,800.00 € |
| Размещено: | 15.07.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|--------------------------|
| Построенный: | 2024 |
| Состояние: | В процессе строительства |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Pula |
| Четверть: | Šijana |
| Поштовый номер: | 52100 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество

Описание

Дополнительная информация: Gradnja u mirnom dijelu Pule. Novogradnja visoke kvalitete na dobroj poziciji. Na jugu prekrasne Istre u gradu koji ima fascinantnu povijest gradi se lijepa zgrada visoke kvalitete i funkcionalnosti. Stanovi će biti spremni za useljenje početkom 2025.-te godine. Blizina zaobilaznice daje vam mogućnost brzog dolaska do svih lokacija čak i u vrijeme ljetnih gužvi. Stan će imati podno grijanje u kupaonici i walk in tuš. Za dnevno svjetlo i lijepi pogled zaslužna je podizno klizna stijena s

elektro roletama u dnevnom boravku. Dočekat će vas i komarnici na PVC stolariji u antracit boji. U sobama je predviđen laminat, a u ostatku stana keramika većeg formata. Osim 49.73 m² stana na prvom katu imate i pripadajuću natkrivenu terasu i spremište što čini ukupno 58.92 m² , a imate i pripadajuće parkirno mjesto. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su i određene korekcije opreme uz nadoplatu. Želite li sudjelovati u uređenju vašega stana iz snova?

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566937
Agency ref id: 280
Контактный телефон: +385 91 178 0844