

Novo- namještena kuća sa pogledom na more., Raša, Дом



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название компании:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnosti
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnosti, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretnost, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretnost kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnosti, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novo- namještена кућа са погледом на море.
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	80 m ²
Размер участка:	90 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Raša
Площадь города:	Trget
Поштанский номер:	52223

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

Описание

Дополнительная информация:	Novo- namještена кућа са погледом на море. Novo - namještена кућа са погледом на море. Кућа на кат са прекрасним погледом на море и Рашки канал, налази се изнад малог рибарског мјеста Тржет, а до града Лабина имате десетак минута аутом, или око 15 км. Ова прекрасна новосаграђена кућича од 80 м ² , поседује мали окoliш од 90 м ² који је заокружен суhozидом, међутим око
----------------------------	--

самог objekta nalazi se općinsko i državno zemljište gdje nije dozvoljena nikakva gradnja, te u naravi budući vlasnici raspolazu sa puno većim okolišem. Sastoji se od prizemlja i kata, na katu su dvije spavaće sobe i kupatilo, balkon okrenut prema moru, odakle puca prekrasan pogled na Raški kanal. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, iz kojeg izlazite na terasu okruženu zelenilom sa pogledom na more. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, iz kojeg izlazite na terasu okruženu zelenilom sa pogledom na more. Ova kuća idealna je za ljude koji vole intimu, mir, za one koji uživaju u zelenilu, u mirisima istarskog bilja, sa smirujućim pogledom na more, bilo da je koristite osobno, ili za najam turistima.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 566961
Agency ref id: 245
Контактный телефон: +385 91 497 63 28