

STARA NOVALJA - dvije kuće u izgradnji u drugom redu do mora, Novalja,

Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	STARA NOVALJA - dvije kuće u izgradnji u drugom redu do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	70 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Ličko-senjska županija
Область:	
Город:	Novalja
Площадь города:	Stara Novalja
Poštanski broj:	53291

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

СТАРА НОВАЛЬЯ - два строящихся дома во втором ряду от моря. Замечательная инвестиционная возможность! Этот строящийся трехчастный дом расположен в исключительном месте с невероятным видом на море и на расстоянии 180 м от пляжа. Объект состоит из 3-х домов подряд, из которых продаются два торцевых - левый и правый. Общая площадь полезной площади составляет внушительные 220 м², включая просторный бассейн, сад и парковку, доступную прямо из дома. Каждый дом имеет идентичную планировку, которая включает в себя первый этаж с кухней, просторную гостиную, столовую, туалет и прачечную. Снаружи террасы находится переливной бассейн размером 10 x 5 метров, обеспечивающий дополнительный уровень роскоши. На первом этаже коридор, 3 спальни с прекрасным видом на море, две ваннные комнаты и просторная терраса. Плоская крыша, по которой можно ходить, дает возможность пользоваться гидромассажными ваннами, солярием и дополнительным пространством, приспособленным для летней кухни или тренажерного зала - все в соответствии с пожеланиями будущего владельца. Помимо невероятного расположения, объект находится всего в 5 минутах езды от центра Новальи, где предлагаются различные туристические и социальные объекты. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27457

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 567032
Agency ref id: 27457
Контактный телефон: +385 91 934 2513