

## ОТТОК КРК, КРК (околица) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom, Krk, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, KRK (okolica) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	210 m <sup>2</sup>
Размер участка:	712 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,350,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ КРК, КРК (окрестности) - Роскошная вилла со средиземноморским садом и бассейном На острове Крк, в тихом районе в 5 минутах езды от центра Крка, продается исключительная вилла 2023 года постройки, расположенная на окраина села. Вилла имеет жилую площадь 210 м2 и построена как двухэтажный дом в большом саду. На первом этаже расположены прихожая, кладовая, гостевой туалет, просторная гостиная, столовая и кухня. Кухня имеет выход на крытую террасу площадью 40 м2 с выходом к бассейну и в сад, где также есть открытая кладовая. Внутренняя лестница соединяет первый этаж со вторым, где расположены 3 спальни с отдельными ванными комнатами, прачечная и фитнес-центр с выходом на лоджию. Из спален открывается прекрасный вид на зелень и море. Роскошная вилла имеет качественные столярные изделия из ПВХ, противозломные входные двери, керамические напольные покрытия, качественную сантехнику. Он оснащен кондиционером и полом с подогревом на первом этаже и в ванных комнатах наверху. В саду есть 4 парковочных места, 2 из которых крытые. Элитная недвижимость, расположенная в тихом месте, в 3 км от моря! В процессе получения разрешения на использование. \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27181

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 567069  
Agency ref id: 27181