

## Grocka - Kaluđerica - 2.0 ID#19451, Grocka, Квартира



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Beostil Nekretnine   |
| Имя:               | Beostil  |
| Фамилия:           | Nekretnine   |
| Название компании: | Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)   |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>  |
| Страна:            | Serbia   |
| Region:            | Grad Beograd   |
| City:              | Beograd  |
| Адрес:             | Knez Mihailova 23  |
| Mobile:            | 063/347-790 063/347-100  |
| Phone:             | 011/3222-323   |
| О нас:             | Агентство по продаже и аренде недвижимости "BEOSTIL Недвижимость" – агентство, которое осуществляет посредническую деятельность по покупке, продаже, сдаче в наём и аренде недвижимости строго профессионально, практично и эффективно, как на территории Белграда и Республики Сербии, а так и во многих европейских странах (Хорватии, Словении, Австрии, Италии и Швейцарии) и России, с которыми организовано тесное сотрудничество. |

Профессиональный подход к бизнесу, серьезность, позитивные впечатления наших клиентов, с которыми мы уже успешно сотрудничаем, а также вся необходимая документация, профессионально составленные договоры, являются лучшими

«удостоверениями личности»  
Агентства и отличными  
предпосылками для отличном  
позиционировании на рынке  
недвижимости.

Агентство зарегистрировано в  
коммерческом регистре под  
серийным номером 497.

## Детали объявления

### Общее

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Заголовок:         | Grocka - Kaluđerica - 2.0 ID#19451 |
| Недвижимость для:  | Vendita                            |
| Квадратных футов:  | 57.00 m <sup>2</sup>               |
| Этаж:              | 3                                  |
| Количество этажей: | 3                                  |
| Спальни:           | 2                                  |
| Ванные комнаты:    | 1                                  |
| Цена:              | 91,200.00 €                        |
| Размещено:         | 06.02.2024                         |

### Состояние

|                |    |
|----------------|----|
| Новостроенная: | да |
|----------------|----|

### Месторасположения

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Страна:                | Serbia       |
| Государство / Регион / | Grad Beograd |
| Область:               |              |
| Город:                 | Grocka       |
| Площадь города:        | Kaluđerica   |
| Poštanski broj:        | 11306        |



### Разрешения

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Свидетельство о<br>собственности: | да |
|-----------------------------------|----|

### Дополнительная

|                 |   |
|-----------------|---|
| Инфраструктура: | Установка телефона, Активный телефонная линия, Домофон, Кабельное телевидение |
| Лифт:           | да  |

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se dvosoban stan, površine 57 m<sup>2</sup> sa terasom, na trećem spratu. Nalazi se u najboljem delu Kaluđerice – u neposrednoj blizini su supermarketi, pijaca, osnovna škola, obdanište, banka, dom zdravlja, autobuska stanica. Uz stan se može kupiti parking mesto po ceni od 5.000€. Zgrada je izgrađena na osnovu građevinske dozvole i projektovana je u duhu savremene arhitekture. Biće opremljena kvalitetnim materijalima: hrastov parket, italijanska keramika, sigurnosna ulazna vrata, sobna vrata od medijapana, video nadzor, lift. Na iskazanu cenu plaća se PDV 10%, a kupci kojima je ovo prvi stan imaju pravo na povraćaj PDV-a. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 567251  
Agency ref id: 19451