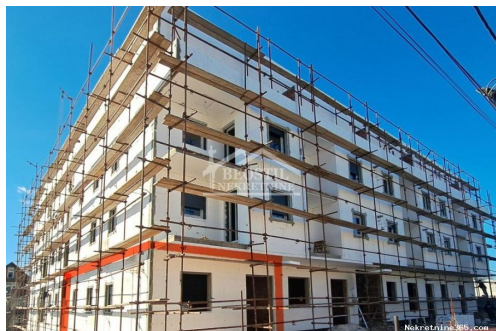


Grocka - Kaluđerica - 51m2 ID#19445, Grocka, Коммерческая недвижимость

: Beostil Nekretnine  
Имя: Beostil  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Адрес: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
О нас: Агентство по продаже и аренде недвижимости "BEOSTIL Недвижимость" – агентство, которое осуществляет посредническую деятельность по покупке, продаже, сдаче в наём и аренде недвижимости строго профессионально, практично и эффективно, как на территории Белграда и Республики Сербии, а так и во многих европейских странах (Хорватии, Словении, Австрии, Италии и Швейцарии) и России, с которыми организовано тесное сотрудничество.

Профессиональный подход к бизнесу, серьезность, позитивные впечатления наших клиентов, с которыми мы уже успешно сотрудничаем, а также вся необходимая документация, профессионально составленные договоры, являются лучшими

«удостоверениями личности»  
Агентства и отличными  
предпосылками для отличном  
позиционировании на рынке  
недвижимости.

Агентство зарегистрировано в  
коммерческом регистре под  
серийным номером 497.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Grocka - Kaluđerica - 51m2 ID#19445
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51.00 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	81,600.00 €
Размещено:	06.02.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Grocka
Площадь города:	Kaluđerica
Poštanski broj:	11306

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Инфраструктура:	Установка телефона, Активная телефонная линия, Домофон
-----------------	--

### Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se lokal u izgradnji, površine 51 m<sup>2</sup>, pogodan za uslužne i kancelarijske delatnosti, kao i za stanovanje. U ponudi ima i manjih i većih lokala i poslovnih ateljea. Nalazi se u najboljem delu Kaluđerice – u neposrednoj blizini su supermarketi, pijaca, osnovna škola, obdanište, banka, dom zdravlja, autobuska stanica. Uz lokal se može kupiti parking mesto po ceni od 5.000€. Zgrada je izgrađena na osnovu građevinske dozvole i projektovana je u duhu savremene arhitekture. Završetak svih radova i useljenje planirano je do septembra 2024. godine. Na iskazanu cenu plaća se PDV 20%. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 567256  
Agency ref id: 19445