

Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!, Medulin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	750 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	12
Ванные комнаты:	8
Цена:	2,500,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1998
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin

Площадь города: Medulin
Поштански број: 52203

Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Medulin -- Управо у Медулину, једном од најљепших и садржајно најбогатјих мјеста у Хрватској, смјестила се ова прејасна апартманска кућа. Најаз се на свега 30 метара од мора те 400м од Медулјнске риве. Сви битни садржаји за живот налазе се у непосредној близини док је Пула удаљена свега 10 минута вођње. -- Ова кућа се дијели на шест апартманских јединица те се у подруму налази велика коноба. Четирј стана се састоје од једне спаваће собе, док друга два имају по две спаваће собе. Сви станови су намјешћени те реновирани прогле године. Посебност ове некретнине чини њена близина мора и велика окућница што је данас на том подручју рјеткост на тржишту. Ова некретнина доноси многе могућности новом власнику будући да некретнина има велики потенцијал. На окућници се налази велико уређено двориште са палмама, разним воћкама, маленим кађуном који посједује кућинју и роћилј те прејвним gazeбом. Такођер има два приступна пута што додаје на практићности некретнине. -- Ова некретнина гарантира одличну инвестицију. Будућем власнику омогућује добар приход од изнајмљивања апартмана и сигурност за уложени новач будући да оваквих локација има све мање. Такођер нуди могућност комбинације мјеста за живот и бављенја туризмом, а велика окућница даје довољно простора за појратне садржаје. ID KOD AGENCIJE: 1037-238

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 567448
Agency ref id: 1037-238